

Федеральная служба государственной статистики

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

При использовании данных ссылка  
на Челябинскстат обязательна.  
Перепечатке и тиражированию не под-  
лежит.

***ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ НАСЕЛЕНИЯ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ИТОГАМ ВСЕРОССИЙСКОЙ  
ПЕРЕПИСИ НАСЕЛЕНИЯ 2002 ГОДА***

***АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЗАПИСКА***



**Челябинск**

Редакционная коллегия:

Ю.А. Даренских – председатель редакционной коллегии

Н.С.Колотова, Л.М.Романенко, Е.А.Елисеева, О.А.Лосева, М.М. Чернышова

**«Жилищные условия населения Челябинской области по итогам  
Всероссийской переписи населения 2002 года» Аналитическая записка /  
Челябинкстат, Челябинск, 2006, 19с.**



**ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ НАСЕЛЕНИЯ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ИТОГАМ ВСЕРОССИЙСКОЙ ПЕРЕПИСИ НАСЕЛЕНИЯ 2002 ГОДА**

1. На момент переписи 2002 года учтено 3603,3 тыс. человек постоянного населения, в городских поселениях – 2947,7 тыс. человек и в сельской местности – 655,6 тыс. человек.

*Таблица 1*

*Население Челябинской области  
по типам занимаемых жилых помещений*

	человек			в процентах		
	Городские и сельские населенные пункты	Городские населенные пункты	Сельские населенные пункты	Всего	Городская местность	Сельская местность
<b>Все население</b>	<b>3603339</b>	<b>2947742</b>	<b>655597</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
<i>в том числе проживает:</i>						
в индивидуальных домах	715047	398473	316574	19,9	13,5	48,3
в отдельных квартирах	2649320	2321788	327532	73,5	78,8	50,0
в коммунальных квартирах	48864	47479	1385	1,4	1,6	0,2
в общежитиях	115557	110741	4816	3,2	3,8	0,7
в институциональных учреждениях	59218	55876	3342	1,6	1,9	0,5
в гостиницах	329	250	79	0,0	0,0	0,0
в других жилых помещениях	680	369	311	0,0	0,0	0,1
бездомные	2900	2810	90	0,1	0,1	0,0
не указали тип жилого помещения	11424	9956	1468	0,3	0,3	0,2

Преобладающая часть населения проживает **в отдельных квартирах**, причем, в городской местности эта доля несколько выше, чем в селе. Почти пятая часть населения проживает **в индивидуальных домах**, а среди сельских жителей почти половина населения. Более 3 процентов населения проживает **в общежитиях**, включая студентов, по месту нахождения общежитий учебных заведений. Около 3 тысяч человек не имеют крова над головой и являются бездомными. Почти 60 тысяч человек проживают в институциональных учреждениях.

**За межпереписной период** (по сравнению с итогами переписи 1989 года) удельный вес населения (без учета снимающих жилые помещения у отдельных граждан), проживающего в индивидуальных домах, увеличился с 17,8 до 19,2 процента; в отдельных квартирах с 66,3 до 70,9 процента. Значительно

снизилась доля населения, проживающего в коммунальных квартирах: с 6,5 до 1,3 процента.

Значительно выше среднеобластного уровня удельный вес проживающих в отдельных квартирах в г. Трёхгорном (90,3 процента от общей численности населения), г. Снежинске (90,1), г. Озёрске (89,0), а также в самых крупных городах области г. Магнитогорске (82,8) и г. Челябинске (81,5).

Половина сельского населения (50 процентов) проживает в отдельных квартирах. В таких районах, как Нязепетровский, Кунашакский, Аргаяшский эта доля значительно меньше, соответственно: 30,2, 34,5, 35,7 процента.

В индивидуальных домах среди городских жителей проживает лишь 13,1 процента населения. Незначительная часть челябинцев (5,2 процента) и магнитогорцев (6,9 процента) в качестве жилых помещений имеет индивидуальные дома – это наименьшие показатели по области.

По удельному весу в общей численности населения лиц, проживающих в индивидуальных домах, выделяются почти все сельские районы, но наиболее высок он в: Нязепетровском (66,9 процента), Кунашакском (62,2), Аргаяшском (60,1), Чесменском (53,9), Брединском (51,4).

Коммунальное жильё имеют почти 50 тыс. населения. Удельный вес проживающих в коммунальных квартирах по области варьирует от 0,1 до 2,1 процентов. Самый большой удельный вес лиц, имеющих коммунальное жильё в г. Снежинске (2,0 процента) и г. Южноуральске (2,1 процента).

Информация о жилищных условиях населения в большинстве регламентных таблиц **представлена в разрезе домохозяйств.**

В перепись 2002 года различали два типа домохозяйств. Домохозяйства, проживающие в обычных жилых помещениях, а также бездомные – это **частные домохозяйства**. Те, кто постоянно живет в институциональных учреждениях - учреждениях социального и медицинского обслуживания, казармах, местах заключения, религиозных организациях – это **коллективные домохозяйства**.

**2.** Преобладающая часть населения области, соответственно и преобладающее число **частных домохозяйств**, проживает в индивидуальных домах, отдельных и коммунальных квартирах. Из общего числа частных домохозяйств (1351 тыс., без домохозяйств бездомных) 92,5 процента домохозяйств (1249,7 тыс.) проживают в указанных типах помещений.

**Отдельная квартира** – преобладающий тип жилья в Челябинской области. В них проживает почти **77,6 процента домохозяйств**, имеющих жильё (без учета снимающих жильё у отдельных граждан). В отдельных квартирах занимают 1 комнату 21,2 процента домохозяйств, проживающих в помещениях этого типа, 2 комнаты – 47,1 процента, 3 комнаты – 27,5 процента, 4 комнаты и более занимают около 4 процентов домохозяйств.

**Средний размер общей площади**, приходящийся на одного человека, проживающего в отдельной квартире составляет 19 м<sup>2</sup>, (в среднем по России – 18 м<sup>2</sup>), в том числе для домохозяйств, состоящих из 1 человека - 41 м<sup>2</sup>, из 2 человек – 24 м<sup>2</sup>, из 3 человек – 17 м<sup>2</sup>, из 4 человек – 14 м<sup>2</sup>, из 5 и более – 11 м<sup>2</sup>.

Средний размер общей площади, приходящийся на одного человека, проживающего в отдельной **городской** квартире составляет  $19 \text{ м}^2$ , в **сельской** отдельной квартире –  $18 \text{ м}^2$ . **По сравнению с переписью 1989 года** наблюдается рост этого показателя с  $16 \text{ м}^2$  до  $19 \text{ м}^2$  в целом по области; аналогичный рост в городской местности (с  $16 \text{ м}^2$  до  $19 \text{ м}^2$ ) и увеличение с  $14 \text{ м}^2$  до  $18 \text{ м}^2$  в сельской местности.

Более 45 процентов домохозяйств, проживающих в **индивидуальных домах**, имеют хорошие жилищные условия: они проживают в домах с числом комнат 3 и более, при этом средний размер домохозяйства составляет 3 человека. Вместе с тем, в однокомнатных индивидуальных домах проживает 21,2 процента домохозяйств, имеющих индивидуальное жилье, и 13,7 процента домохозяйств, состоящих из 4 человек и более.

**Средний размер общей площади**, приходящейся на одного человека, проживающего в индивидуальном доме, составляет  $19 \text{ м}^2$  (в среднем по России –  $21 \text{ м}^2$ ), в том числе в домохозяйствах, состоящих из 1 человека –  $43 \text{ м}^2$ , из 2 человек –  $25 \text{ м}^2$ , из 3 человек –  $18 \text{ м}^2$ , из 4 человек –  $15 \text{ м}^2$ , из 5 и более –  $11 \text{ м}^2$ .

Средний размер общей площади, приходящейся на одного человека, проживающего в индивидуальном доме в **городской местности** составляет  $19 \text{ м}^2$ , в **сельской** –  $20 \text{ м}^2$ . Рост показателя **за межпереписной период** (с 1989г) соответственно: с  $15 \text{ м}^2$  до  $19 \text{ м}^2$  и с  $16 \text{ м}^2$  до  $20 \text{ м}^2$ .

В **коммунальных** квартирах проживает незначительная часть (около 1,6 процента) домохозяйств, имеющих жильё. Но преобладающая их часть (72 процента) занимает всего 1 комнату и средний размер домохозяйств, занимающих 1 комнату – 1,9 человек. Средний размер общей площади, приходящейся на одного человека, проживающего в коммунальной квартире, составляет  $13 \text{ м}^2$  (в среднем по России –  $14 \text{ м}^2$ ), в том числе в домохозяйствах, состоящих из 1 человека –  $23 \text{ м}^2$ , из 2 человек –  $15 \text{ м}^2$ , из 3 человек –  $11 \text{ м}^2$ , из 4 человек –  $10 \text{ м}^2$ , из 5 и более –  $8 \text{ м}^2$ .

Как в городской, так в сельской местности области средний размер общей площади, приходящейся на одного человека, проживающего в коммунальной квартире, составляет  $13 \text{ м}^2$ . Изменения **в межпереписной период** (с 1989 года) незначительные – увеличение на  $1 \text{ м}^2$  (с  $12 \text{ м}^2$  до  $13 \text{ м}^2$ ).

Не имеют своего жилья и **снимают его у отдельных граждан** почти 45,5 тысяч домохозяйств или 3,4 процента от общего числа частных домохозяйств (1351 тыс.), учтенных на момент переписи 2002 года. В 1989 году лишь 8,7 тыс. семей снимало жильё у отдельных граждан.

**3.** В Челябинской области основная часть **домохозяйств**, имеющих жильё (47 процентов) проживает в помещениях, **год постройки** которых 1971-1995гг. и **по материалу наружных стен** преимущественно это панельные (57 процентов) и кирпичные (25 процентов) помещения. Доля домохозяйств, проживающих в помещениях, год постройки которых – последнее 20-летие, возросла за межпереписной период лишь на 5 процентов.

Значительная часть (29 процентов) населения частных домохозяйств, имеющего жильё, проживает в помещениях (индивидуальных домах, отдель-

ных и коммунальных квартирах), год постройки которых – 1957-1970гг. среди которых, по материалам наружных стен – 38 процентов кирпичных, 24 процента панельных и около 18 процентов – деревянных зданий.

Доля населения частных домохозяйств, проживающего в индивидуальных домах, отдельных и коммунальных квартирах, построенных ранее 1957 года, составляет 18 процентов. В 1989 году эта доля была выше 30 процентов.

**4. Обеспеченность населения частных домохозяйств Челябинской области различными видами благоустройства** представлена в таблице 2.

*Таблица 2*

*Обеспеченность населения частных домохозяйств различными видами благоустройства*

**Городские и сельские населенные пункты**

	Домохозяйства, проживающие в индивидуальных домах и квартирах	в том числе:		
		в индивидуальных домах	в отдельных квартирах	в коммунальных квартирах
<b>Всего домохозяйств</b>	<b>1249734</b>	<b>259336</b>	<b>969901</b>	<b>20497</b>
<i>в том числе, проживающих в помещениях, оборудованных:</i>				
электричеством	1244661	257853	966643	20165
электроплитой напольной	314228	58603	252287	3338
газом сетевым	691419	54340	621965	15114
газом сжиженным (в баллонах)	169807	98385	70828	594
центральным отоплением	922254	20135	883207	18912
отоплением от индивидуальных установок, котлов	84231	59158	24600	473
отоплением печным	242425	181641	60084	700
водопроводом	1013163	76374	917303	19486
канализацией	944046	31205	893861	18980
ванной или душем	894947	17292	860563	17092
центральным горячим водоснабжением	779000	3355	760110	15535
горячим водоснабжением от индивидуальных водонагревателей	62673	9134	52265	1274
всеми видами благоустройства	813718	7871	790366	15481
никаких указанных видов благоустройства	134	106	27	1
Число домохозяйств, не указавших виды благоустройства	2558	468	1800	290

**Всеми видами благоустройства** оборудованы помещения, в которых проживает 65 процентов от общего числа частных домохозяйств. Преобладающая часть домохозяйств, проживающих в помещениях, оборудованных всеми видами благоустройства (97 процентов), заселяет отдельные квартиры, и большинство из этих домохозяйств (98 процентов) проживает в городских населенных пунктах.

99,6 процентов частных домохозяйств, проживающих в помещениях, расположенных в городских населенных пунктах и 99,5 процентов - в сельских населенных пунктах – **электрифицированы**.

Имеют **источник для приготовления пищи** (электроплиту, сетевой газ или газовую плиту с баллоном) – 94,6 процента домохозяйств, проживающих в помещениях, расположенных в городских населенных пунктах и 91,7 процентов – в сельских населенных пунктах.

Таблица 3

*Обеспеченность населения частных домохозяйств  
различными видами благоустройства*

**Городские населенные пункты**

	Домохозяйства, проживающие в индивидуальных домах и квартирах	в том числе:		
		в индиви- дуальных домах	в отдель- ных квартирах	в комму- нальных квартирах
<b>Всего домохозяйств</b>	<b>1024125</b>	<b>145558</b>	<b>858685</b>	<b>19882</b>
<i>в том числе, проживающих в помещениях, оборудованных:</i>				
электричеством	1020264	144779	855927	19558
электроплитой напольной	265604	32110	230296	3198
газом сетевым	643392	40417	588075	14900
газом сжиженным (в баллонах)	59591	38755	20384	452
центральным отоплением	862177	12344	831310	18523
отоплением от индивидуальных установок, котлов	43729	37441	5875	413
отоплением печным	109582	92547	16493	542
водопроводом	904538	44120	841354	19064
канализацией	867935	16065	833255	18615
ванной или душем	839854	9664	813369	16821
центральным горячим водоснаб- жением	763143	2604	745130	15409
горячим водоснабжением от ин- дивидуальных водонагревателей	55606	7532	46814	1260
всеми видами благоустройства	792770	6034	771375	15361
никаких указанных видов благоустройства	87	76	10	1
Число домохозяйств, не указав- ших виды благоустройства	2190	297	1611	282

В качестве отопления помещений имеют **центральное отопление** 84,2 процента частных домохозяйств в городской местности и лишь 26,6 процента – в сельской местности.

63,6 процента домохозяйств (92,5 тыс. из 145,6 тыс.), проживающих в индивидуальных домах городской местности, в качестве отопления используют печь, в сельских индивидуальных домах этот показатель ещё выше – 78,3 процента частных домохозяйств (89,1 тыс. из 113,8 тыс.).

134 частных домохозяйства в области (0,01 процента от их общего числа) проживает без всяких видов благоустройства.

Таблица 4

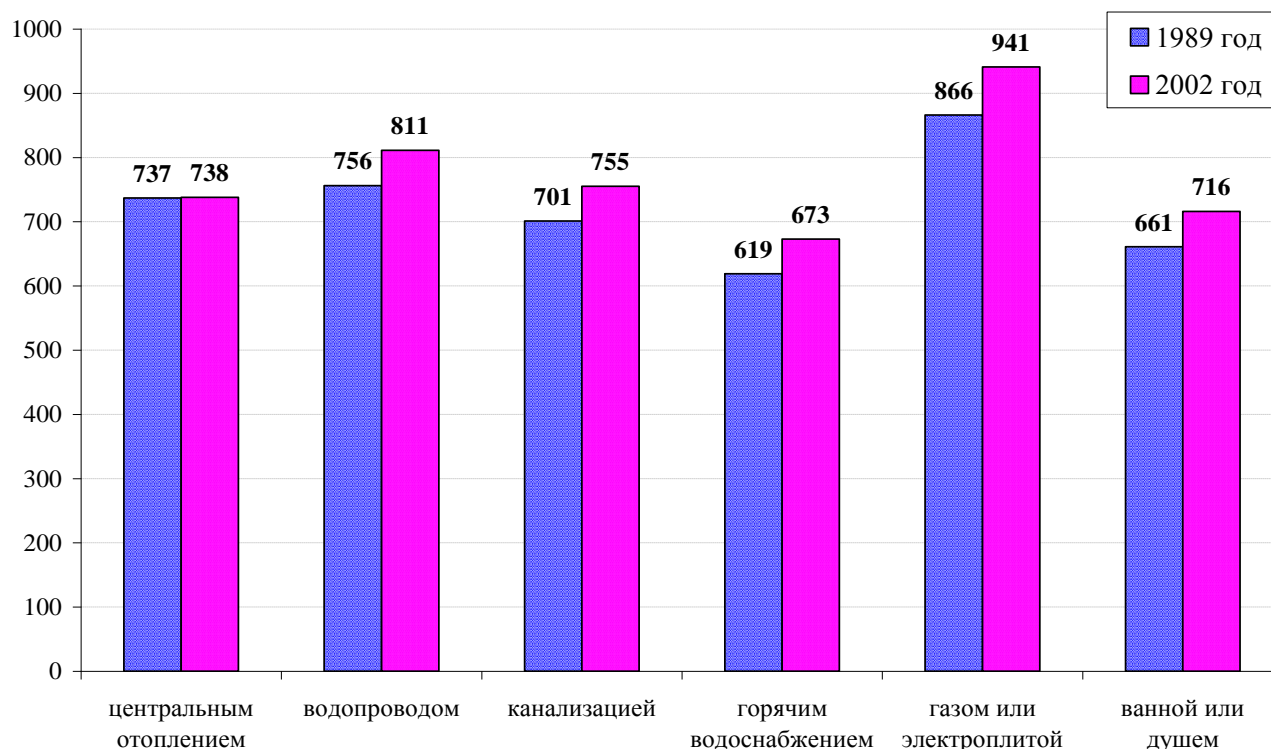
Обеспеченность населения частных домохозяйств  
различными видами благоустройства

Сельские населенные пункты

	Домохозяйства, проживающие в индивидуальных домах и квартирах	в том числе:		
		в индиви- дуальных домах	в отдель- ных квартирах	в комму- нальных квартирах
<b>Всего домохозяйств</b>	<b>225609</b>	<b>113778</b>	<b>111216</b>	<b>615</b>
<i>в том числе, проживающих в помещениях, оборудованных:</i>				
электричеством	224397	113074	110716	607
электроплитой напольной	48624	26493	21991	140
газом сетевым	48027	13923	33890	214
газом сжиженным (в баллонах)	110216	59630	50444	142
центральным отоплением	60077	7791	51897	389
отоплением от индивидуальных установок, котлов	40502	21717	18725	60
отоплением печным	132843	89094	43591	158
водопроводом	108625	32254	75949	422
канализацией	76111	15140	60606	365
ванной или душем	55093	7628	47194	271
центральным горячим водоснабжением	15857	751	14980	126
горячим водоснабжением от ин- дивидуальных водонагревателей	7067	1602	5451	14
всеми видами благоустройства	20948	1837	18991	120
никаких указанных видов благоустройства	47	30	17	-
Число домохозяйств, не указав- ших виды благоустройства	368	171	189	8

Имея в виду определенную долю условности при сравнении обеспеченности семей (по переписи 1989 года) и домохозяйств (по переписи 2002 года) различными видами благоустройства, это сравнение отображено на рисунке 1.





*Рис. 1 Обеспеченность различными видами благоустройства в расчете на 1000 семей (1989г.) и домохозяйств (2002г.)*

**5. В период переписи 2002 года обследовано 1276,6 тыс. жилых помещений.**

Из их числа - 1000,1 тыс. составляют отдельные квартиры, 266,2 тыс. - индивидуальные дома и 10,3 тыс. – коммунальные квартиры.

Все **индивидуальные дома** по числу комнат распределяются следующим образом: 21,4 процента приходится на однокомнатные дома, 33,8 процента - на двухкомнатные, 31,1 процента - на трёхкомнатные. Удельный вес индивидуальных домов с числом комнат 4 и более составляет 13,5 процента. Не указано число комнат в 0,2 процента случаев.

**Отдельные квартиры** по числу комнат распределяются следующим образом: 21,5 процента от их общего числа приходится на однокомнатные, 47 процентов – на двухкомнатные, 27,4 процента – на трёхкомнатные. Удельный вес отдельных квартир с числом комнат 4 и более составляет 3,9 процента. Не указано число комнат в 0,2 процентах случаев.

**Коммунальное жильё** (жилые помещения) в Челябинской области в основном двух-трёхкомнатное (77,8 процента от общего числа квартир).

Разные типы обычных жилых помещений (индивидуальные дома и квартиры) различаются и **по видам благоустройства**.

Так, если в целом индивидуальные дома и квартиры оборудованы **электричеством** на 99,6 процента, то индивидуальные дома – на 99,4 процента, отдельные квартиры – на 99,7 процентов, коммунальные квартиры – на 98,4 процента.

Имеется **источник для приготовления пищи** (электроплита, сетевой газ или газовая плита с баллоном) в 94 процентах жилых помещений. В то же время, если отдельные квартиры оборудованы этими источниками на 97,4 процента, коммунальные квартиры – на 93,1 процента, то индивидуальные дома лишь на 81,2 процента.

В индивидуальных домах преобладающим источником для приготовления пищи является газ в баллонах, в отдельных и коммунальных квартирах – сетевой газ.

**Источники отопления** имеются в 99,9 процентах жилых помещений. 70,2 процента индивидуальных домов отапливается печью, ещё 22,7 процента используют отопление от индивидуальных источников. 92,2 процента коммунальных квартир и 91,1 процент отдельных квартир имеют централизованный источник отопления.

Такие блага как **водопровод, канализация, ванна или душ** имеются далеко не во всех жилых помещениях. Водопроводом оборудовано 81 процент всех жилых помещений, в том числе лишь 29,3 процента индивидуальных домов, 94,6 процента отдельных квартир и 94,8 процента коммунальных квартир.

Канализация имеется в 75,4 процентах жилых помещений, в том числе 92,2 процента отдельных квартир, в 92,4 процента коммунальных квартир и почти отсутствует в индивидуальных домах – 11,9 процента от их общего числа имеют канализацию.

Ванна или душ в индивидуальных домах также явление не частое: лишь 6,6 процента от их общего числа оборудованы ими в отличие от отдельных квартир, где уровень наличия ванны или душа достаточно высокий – 88,7 процента.

**Всеми видами благоустройства** оборудовано 81,5 процента отдельных квартир, 75,6 процента коммунальных квартир и лишь 3 процента индивидуальных домов.

Из общего числа жилых помещений (1276,6 тыс.) к **периоду постройки** до 1920 года относятся 23,9 тыс. помещений и преобладающее число из них – индивидуальные дома (17,7 тыс.).

В период 1921-1945гг. построены дома, в которых расположены 55,3 тыс. помещений, в том числе индивидуальные дома – 29,6 тыс., отдельные квартиры 23,5 тыс. и коммунальные квартиры – 2,2 тыс.

Послевоенный период постройки (1946-1956гг.) имеют 156,3 тыс. помещений, в том числе индивидуальные дома в количестве 76,2 тыс., отдельные квартиры – 77,6 тыс., коммунальные квартиры – 2,5 тыс.

В период с 1957 по 1970 гг. построено 86,9 тыс. индивидуальных домов, возведено 311,4 тыс. отдельных квартир.

Значительное число жилых помещений (578,1 тыс.) имеет год постройки с 1971 по 1995гг. (45,3 процента от общего числа).

За период после 1995 года построено лишь 54,5 тыс. жилых помещений (4,3 процента от общего числа).

В большинстве своём в жилых помещениях (в каждом 99 случае из 100) проживало **одно домохозяйство**.

Вместе с тем, в 15, 1 тыс. помещений размещалось **два и более домохозяйств**, в том числе в 14,4 тыс. помещений в городской местности и 0,7 тыс. помещений в сельской местности.

Приведённые сведения о размещении домохозяйств в обследованных помещениях не дают информации о том, проживают ли с родителями взрослые дети, имеющие свою семью и не имеющие собственную жилплощадь. Зачастую они ведут совместное хозяйство и являются одним домохозяйством. Вместе с тем, можно отметить, что в четверти помещений (включая арендуемые у отдельных граждан), из числа тех, в которых проживает по одному домохозяйству, число членов домохозяйства составляет 4 человека и более.

## МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ

**Жилищные условия населения.** Данные о жилищных условиях населения получены на основе ответов на вопросы разделов I и II формы П. В разделе I содержатся вопросы обо всем жилом помещении в целом. Если в жилом помещении проживают более одного домохозяйства, то жилищные условия каждого домохозяйства выяснялись в вопросах раздела II.

Численность населения, проживающего в институциональных учреждениях (коллективные домохозяйства), и бездомных получена на основе специальных записей во вспомогательных документах переписи населения. Характеристика жилищных условий населения коллективных домохозяйств при переписи не изучалась.

**Тип жилого помещения** для населения частных домохозяйств определялся по ответам на вопрос 1 раздела I. Если весь дом, независимо от формы собственности, занимало одно домохозяйство, то отмечался «индивидуальный дом». Если же в доме проживали два или более домохозяйства и каждое из них имело свой отдельный вход и место для приготовления пищи, в этом случае тип их жилого помещения классифицировался как «отдельная квартира». Домохозяйствам, имевшим общий вход и место для приготовления пищи, отмечалась «коммунальная квартира».

Отдельной квартирой считается жилое помещение, состоящее из одной или нескольких комнат и вспомогательных помещений (кухни, санузла, кладовых, коридоров), расположенное в жилом или нежилом здании. Если одно домохозяйство занимало отдельную квартиру, отмечался данный тип жилого помещения. При проживании в одной квартире двух и более домохозяйств их жилое помещение считалось «отдельной квартирой», если на квартиру был открыт один лицевой счет, и «коммунальной квартирой», если на квартиру было открыто несколько лицевых счетов.

Тип жилого помещения не зависел от того, занимает ли домохозяйство всю площадь жилого помещения или только ее часть, сдавая при этом остальную часть.

Домохозяйствам, проживавшим в домах коридорного типа, не являвшихся общежитиями, отмечалась «коммунальная квартира».

Общежитием считалось жилое здание или жилые помещения в жилых домах и нежилых строениях, на которые был выдан единый ордер.

Обслуживавшему персоналу учреждений социального и медицинского обслуживания, проживавшему в квартирах или комнатах при этих учреждениях, проставлялась метка, соответствовавшая характеру помещения, в котором проживал этот персонал, например, «отдельная квартира» или «коммунальная квартира».

Проживавшим в гостиницах, мотелях и т. п. отмечалась «гостиница».

«Другое жилое помещение» отмечалось домохозяйствам, проживавшим в юртах, вагончиках, на баржах и т.п.

Вопросы о жилищных условиях населения и порядок их заполнения при переписях населения 1989 и 2002 годов несколько отличаются.

При переписи населения 1989 года в вопрос о типе жилого помещения был включен подсказ «часть индивидуального дома», который проставлялся в случае, если индивидуальный дом занимало две и более семьи. При переписи населения 2002 года такого подсказа не было; в случаях, когда в индивидуальном доме проживало несколько домохозяйств, отмечалось или «отдельная квартира», если в доме имелись разные входы и места приготовления пищи, или «коммунальная квартира», если были общие вход и место для приготовления пищи. Для сопоставления с данными переписи населения 2002 года численность населения, проживавшего в части индивидуального дома, по данным переписи 1989 года была распределена по процентному соотношению проживающих в отдельных и коммунальных квартирах и присоединена к данным по соответствующему типу жилого помещения.

При переписи населения 1989 года лицам, проживавшим в общежитиях, институциональных учреждениях и гостиницах, отмечался подсказ «общежитие».

Военнослужащим, проживавшим в казармах, вопросы о жилищных условиях не задавались, а при разработке материалов переписи эта категория населения включена в численность лиц, не указавших тип жилого помещения. Для сопоставления с данными переписи населения 2002 года в таблице по данным переписи населения 1989 года приводится суммарная численность лиц, проживавших в общежитиях, и не указавших тип жилого помещения.

Информация о числе **жилых комнат**, занимаемых домохозяйством, получена на основе ответов на вопрос 5 раздела I (для домохозяйств, занимающих целое жилое помещение) и вопрос 1 раздела II (для случаев, когда в одном жилом помещении проживает более одного домохозяйства). Жилой комнатой считается предназначенное для проживания помещение - часть жилой квартиры или дома, отделенное от других помещений (комнат) перегородками. Мансарды, мезонины и тому подобные помещения, оборудованные для проживания в них в течение всего года, включаются в число жилых комнат. Не считаются жилыми комнатами вспомогательные помещения - кухни, холлы, кладовые и т. п. Совмещенная кухня-столовая считается жилой комнатой.

**Общая площадь** индивидуального дома или квартиры определяется в вопросе 4 раздела I как сумма площадей всех жилых комнат (включая площадь отапливаемых и пригодных для проживания мансард, террас, веранд, зимних садов, спортивных залов) и подсобных помещений внутри жилого помещения (кухонь, передних, холлов, внутриквартирных коридоров, ванных или душевых, бассейнов, саун, туалетов, кладовых или хозяйственных встроенных шкафов, а также площадь, занятую внутриквартирной лестницей). При расчете среднего размера общей площади, приходящейся на одного человека, не учтено население частных домохозяйств, не указавших размера общей площади жилого помещения.

По итогам переписи получено распределение населения частных домохозяйств по типам жилых помещений в сочетании с периодом постройки и материалом наружных стен дома.

При определении **периода постройки дома** в вопросе 2 раздела I, учитывается год, в котором дом был введен в эксплуатацию. Перестройки, надстройки, расширение дома не учитываются, то есть годом ввода в эксплуатацию считается год первоначальной постройки.

**Материал наружных стен дома** в вопросе 3 раздела I классифицируется следующим образом:

«кирпич, камень», включая естественный и искусственный камень (ракушечник, песчаник, известняк, туф, бутовый или керамический камень и др.);

«панель», если дом построен из бетонных и железобетонных панелей;

«блок», если дом построен из бетонных, железобетонных и керамзитобетонных блоков, шлакоблоков;

«дерево», включая полносборные панельные стены из древесины и деревянные стены, облицованные кирпичом;

«смешанный материал», если первый этаж дома построен, например, из кирпича или камня, а второй - из дерева или стены сделаны из монолитных конструкций;

«другой материал», если стены дома саманные, глинобитные, сырцовые, каркасно-засыпные (включая облицованные кирпичом), каркасно-камышитовые или сделаны из каких-то других материалов, не перечисленных выше.

Обеспеченность населения частных домохозяйств различными **видами благоустройства жилого помещения** получена на основе ответов на вопрос 7 раздела I. Жилое помещение считается оборудованным:

- электричеством - если имеется электропроводка;

- электроплитой напольной - при ее наличии. Оборудованным электроплитой считается также дом с отдельно стоящей кухней (специально предназначенное для кухни капитальное здание), в которой установлена напольная электрическая плита;

- газом сетевым - при наличии напольной газовой плиты, снабжаемой сетевым газом;

- газом сжиженным (баллонным) - если имеется напольная газовая плита, снабжаемая сжиженным (баллонным) газом от групповых, дворовых, квартальных и индивидуальных баллонных установок. Газифицированным считается также дом с отдельно стоящей кухней,

в которой установлена напольная газовая плита, снабжаемая газом сжиженным (баллонным);

- отоплением центральным - если имеется отопление от своей домовой котельной, групповой (квартальной), объединенной или районной котельной, ТЭЦ;

- отоплением от индивидуальных установок, котлов - если имеется отопление от квартирных водонагревателей (АГВ), локальных, децентрализованных, малометражных отопительных котлов на газовом и твердом топливе или от других источников тепла;

- отоплением печным - если в качестве источника тепла используется печь;

- водопроводом - если внутри дома имеется распределительная сеть водопровода, в которую вода поступает централизованно из водопровода или артезианской скважины круглый год. Оборудованным водопроводом считается также дом с отдельно стоящей кухней, в которой установлен водопроводный кран от распределительной сети водопровода. Если во дворе имеется водоразборный кран (колонка) и нет ввода воды в дом, то такое жилое помещение не считается оборудованным водопроводом;

- канализацией - если внутри дома имеется канализационное устройство для стока хозяйственно-фекальных вод в уличную канализационную сеть или поглощающие колодцы. Не считается оборудованным канализацией жилое помещение при отсутствии водопровода, а также при наличии биотуалета;

- ванной или душем - если установлена ванна или душ, как в отдельной ванной комнате, так и другом приспособленном для этой цели помещении, независимо от способа поступления горячей воды: централизован но, от поквартирных водонагревателей (АГВ), включая малометражные отопительные котлы, от газовой или дровяной колонки. Не считается оборудованным ванной или душем жилое помещение, в котором ванна (душ) установлена, а канализация и водопровод отсутствуют;

- центральным горячим водоснабжением - если имеется специальный водопровод, подающий горячую воду централизованно для бытовых нужд проживавших;


- горячим водоснабжением от индивидуальных водонагревателей - при наличии специального водопровода, подающего горячую воду от газовой или дровяной колонки, поквартирных водонагревателей (АГВ), включая и малометражные отопительные котлы для бытовых нужд проживавших.

Если тот или иной вид благоустройства помещения в период переписи временно бездействовал (вследствие повреждения, ремонта или других причин), то такое помещение считалось оборудованным этим видом благоустройства.

По итогам переписи получена информация о числе жилых помещений, занимаемых населением с распределением их по типам и по числу и размерам проживающих в них домохозяйств.


Регламентные таблицы с итогами переписи, сгруппированные из ответов на вопросы переписного листа П, содержат характеристику жилищных условий населения (пункт 1 записки), распределение частных домохозяйств по жилищным условиям (пункты 2, 3, 4), а также группировку жилых помещений по типам и видам благоустройства (пункт 5).

Образец переписного листа формы П



**П<sub>1</sub>**  
**ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ  
НАСЕЛЕНИЯ**

Форма П  
утверждена распоряжением  
Правительства Российской Федерации  
от 20 апреля 2002 г. № 537-р

Лицевая сторона  
Образец нанесения метки:  Образец исправления метки:  Образец написания цифр: **1 2 3 4 5 6 7 8 9 0** Образец исправления цифр: 

Несчитывание зоны

5

**Раздел I**

<b>1</b>	Тип жилого помещения	Отметить один из вариантов ответа
	индивидуальный дом <input type="checkbox"/> отдельная квартира <input type="checkbox"/> коммунальная квартира <input type="checkbox"/> общежитие <input type="checkbox"/> гостиница <input type="checkbox"/> другое жилое помещение <input type="checkbox"/>	переход к бланку формы К или Д
<b>2</b>	Период постройки дома	Отметить один из вариантов ответа
	При перестройках, надстройках, расширении дома с общим вводом в эксплуатацию считается год первоначальной постройки	до 1920 <input type="checkbox"/> 1921 - 1945 <input type="checkbox"/> 1946 - 1956 <input type="checkbox"/> 1957 - 1970 <input type="checkbox"/> 1971 - 1995 <input type="checkbox"/> после 1995 <input type="checkbox"/>
<b>3</b>	Материал наружных стен дома	Отметить один из вариантов ответа
	кирпич, камень <input type="checkbox"/> панель <input type="checkbox"/> блок <input type="checkbox"/> дерево <input type="checkbox"/> смешанный материал <input type="checkbox"/> другой материал <input type="checkbox"/>	
<b>4</b>	Размер общей площади индивидуального дома или квартиры (в целых кв. м)	<input type="text"/>
<b>5</b>	Общее число жилых комнат индивидуального дома или квартиры	<input type="text"/>
<b>6</b>	Размер жилой площади индивидуального дома или квартиры (в целых кв. м)	<input type="text"/>
<b>7</b>	Укажите имеющиеся у Вас виды благоустройства жилого помещения	
	электричество <input type="checkbox"/> газ сетевой <input type="checkbox"/> отопление центральное <input type="checkbox"/> отопление печное <input type="checkbox"/> канализация <input type="checkbox"/> центральное горячее водоснабжение <input type="checkbox"/> всех указанных видов благоустройства нет <input type="checkbox"/> электричество напольная <input type="checkbox"/> газ сжиженный (баллоны) <input type="checkbox"/> отопление от индивидуальных установок, котлов <input type="checkbox"/> водопровод <input type="checkbox"/> ванна или душ <input type="checkbox"/> горячее водоснабжение от индивидуальных водогревательных <input type="checkbox"/>	
	Для индивидуального дома и отдельной квартиры В помещении проживают лица, образующие: одну учетную единицу <input type="checkbox"/> арендуют (снимают) ли они жилое помещение у отдельных граждан?    да <input type="checkbox"/> нет <input type="checkbox"/> более одной учетной единицы <input type="checkbox"/> <span style="color: red;">→ переход к разделу II</span>	

**Раздел II**

№ п.п. первого лица учетной единицы в пределах помещения из гр.1 списка А ф.С	1	Число занимаемых жилых комнат	2	Размер занимаемой жилой площади (в целых кв. м)	Несчитывание строки
<input type="text"/>	арендует (снимает) жилое помещение у отдельных граждан	<input type="text"/>	часть комнаты <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/>	арендует (снимает) жилое помещение у отдельных граждан	<input type="text"/>	часть комнаты <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/>	арендует (снимает) жилое помещение у отдельных граждан	<input type="text"/>	часть комнаты <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/>	арендует (снимает) жилое помещение у отдельных граждан	<input type="text"/>	часть комнаты <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/>	арендует (снимает) жилое помещение у отдельных граждан	<input type="text"/>	часть комнаты <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/>	арендует (снимает) жилое помещение у отдельных граждан	<input type="text"/>	часть комнаты <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>

Резерв 1  2  3  4  5  6  А  Б  В  Г

**Конфиденциально** (гарантируется получателем информации)



# П2 ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ НАСЕЛЕНИЯ

ОБОРОТНАЯ СТОРОНА

Образец нанесения метки:  Образец исправления метки:  Образец нанесения цифр: **1 2 3 4 5 6 7 8 9 0** Образец исправления цифр:

## Раздел I

<b>1 Тип жилого помещения</b>	Отметить один из вариантов ответа
индивидуальный дом <input type="checkbox"/> отдельная квартира <input type="checkbox"/> коммунальная квартира <input type="checkbox"/> общежитие <input type="checkbox"/> гостиница <input type="checkbox"/> другое жилое помещение <input type="checkbox"/>	переход к бланку формы К или Д
<b>2 Период постройки дома</b>	Отметить один из вариантов ответа
При перестройках, надстройках, реконструкции дома годом ввода в эксплуатацию считается год первоначальной постройки	до 1920 <input type="checkbox"/> 1921 - 1945 <input type="checkbox"/> 1946 - 1956 <input type="checkbox"/> 1957 - 1970 <input type="checkbox"/> 1971 - 1985 <input type="checkbox"/> после 1990 <input type="checkbox"/>
<b>3 Материал наружных стен дома</b>	Отметить один из вариантов ответа
кирпич, камень <input type="checkbox"/> панель <input type="checkbox"/> блок <input type="checkbox"/> дерево <input type="checkbox"/> смешанный материал <input type="checkbox"/> другой материал <input type="checkbox"/>	
<b>4 Размер общей площади индивидуального дома или квартиры</b> (в целых кв. м)	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
<b>5 Общее число жилых комнат индивидуального дома или квартиры</b>	<input type="text"/> <input type="text"/>
<b>6 Размер жилой площади индивидуального дома или квартиры</b> (в целых кв. м)	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
<b>7 Укажите имеющиеся у Вас виды благоустройства жилого помещения</b>	
электричество <input type="checkbox"/> газовой <input type="checkbox"/> отопление центральное <input type="checkbox"/> отопление печное <input type="checkbox"/> канализация <input type="checkbox"/> центральное горячее водоснабжение <input type="checkbox"/> все указанные виды благоустройства <input type="checkbox"/>	
электроплита напольная <input type="checkbox"/> газовой (баллоны) <input type="checkbox"/> отопление от индивидуальных установок, котлов <input type="checkbox"/> водопровод <input type="checkbox"/> ванна или душ <input type="checkbox"/> горячее водоснабжение от индивидуальных водогрейных котлов <input type="checkbox"/> благоустройства нет <input type="checkbox"/>	
Для индивидуального дома и отдельной квартиры В помещении проживают лица, образующие одну учетную единицу <input type="checkbox"/> арендуют (снимают) ли они жилое помещение у отдельных граждан? <input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет <input type="checkbox"/> более одной учетной единицы <input type="checkbox"/> <span style="color: red;">➔</span> переход к разделу II	

## Раздел II

№ и.п. первого лица учетной единицы в пределах помещения из гр.1 списка А.Ф.С.	1 Число занимаемых жилых комнат	2 Размер занимаемой жилой площади (в целых кв. м)	Несчитывание строки
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="checkbox"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> часть комнаты <input type="checkbox"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="checkbox"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> часть комнаты <input type="checkbox"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="checkbox"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> часть комнаты <input type="checkbox"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="checkbox"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> часть комнаты <input type="checkbox"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="checkbox"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> часть комнаты <input type="checkbox"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="checkbox"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> часть комнаты <input type="checkbox"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="checkbox"/>

Резерв: 1  2  3  4  5  6  А  Б  В  Г

**Конфиденциально** (гарантируется получателем информации)



**Частные домохозяйства, проживающие в индивидуальных домах, отдельных и коммунальных квартирах,  
по типам жилых помещений, числу занимаемых комнат и размеру домохозяйств**

**Городские и сельские населенные пункты**

	Всего частных домохозяйств	в том числе домохозяйства, состоящие из						Средний размер домохозяйства
		1 человека	2 человек	3 человек	4 человек	5 и более человек		
						число домохозяйств	в них населения	
<b>Частные домохозяйства (без снимающих жилые помещения у отдельных граждан)</b>	<b>1249734</b>	<b>268207</b>	<b>367927</b>	<b>301736</b>	<b>218294</b>	<b>93570</b>	<b>511885</b>	<b>2,6</b>
<i>в том числе проживают:</i>								
<b>в индивидуальных домах</b>	<b>259336</b>	<b>59175</b>	<b>77188</b>	<b>51828</b>	<b>45580</b>	<b>25565</b>	<b>142498</b>	<b>2,7</b>
<i>в них занимают:</i>								
1 комнату	54857	19717	16950	9060	6217	2913	16259	2,2
2 комнаты	87535	22692	28387	16685	13239	6532	36169	2,5
3 комнаты	81277	12612	23279	18233	17291	9862	54587	2,9
4 и более комнат	35468	4102	8520	7806	8803	6237	35371	3,2
не указавших число комнат	199	52	52	44	30	21	112	2,6
<b>в отдельных квартирах</b>	<b>969901</b>	<b>201404</b>	<b>285337</b>	<b>245606</b>	<b>170414</b>	<b>67140</b>	<b>364644</b>	<b>2,6</b>
<i>в них занимают:</i>								
часть комнаты	513	329	109	59	11	5	26	1,5
1 комнату	206558	91995	62537	35873	13104	3049	16348	1,9
2 комнаты	456448	86773	154018	121473	73103	21081	112243	2,5
3 комнаты	266899	19917	61932	78062	72401	34587	188733	3,2
4 и более комнат	38326	2063	6399	9877	11627	8360	46972	3,6
не указавших число комнат	1157	327	342	262	168	58	322	2,4
<b>в коммунальных квартирах</b>	<b>20497</b>	<b>7628</b>	<b>5402</b>	<b>4302</b>	<b>2300</b>	<b>865</b>	<b>4743</b>	<b>2,2</b>
<i>в них занимают:</i>								
часть комнаты	237	147	48	32	7	3	17	1,6
1 комнату	14670	6748	4001	2672	1010	239	1280	1,9
2 комнаты	4756	670	1176	1393	1048	469	2563	2,9
3 комнаты	657	40	139	172	190	116	658	3,4
4 и более комнат	127	8	26	22	33	38	225	3,8
не указавших число комнат	50	15	12	11	12	-	-	2,4
<b>Частные домохозяйства, снимающие жилье у отдельных граждан</b>	<b>45538</b>	<b>9093</b>	<b>13154</b>	<b>13613</b>	<b>7035</b>	<b>2643</b>	<b>14521</b>	<b>2,6</b>

Продолжение  
Городские населенные пункты

	Всего частных домохозяйств	в том числе домохозяйства, состоящие из						Средний размер домохозяйства
		1 человека	2 человек	3 человек	4 человек	5 и более человек		
						число домохозяйств	в них населения	
<b>Частные домохозяйства (без снимающих жилые помещения у отдельных граждан) в том числе проживают:</b>	<b>1024125</b>	<b>222286</b>	<b>303716</b>	<b>254246</b>	<b>174878</b>	<b>68999</b>	<b>375380</b>	<b>2,6</b>
<b>в индивидуальных домах</b>	<b>145558</b>	<b>34027</b>	<b>42854</b>	<b>30130</b>	<b>25365</b>	<b>13182</b>	<b>73590</b>	<b>2,6</b>
<i>в них занимают:</i>								
1 комнату	28410	10104	8729	5047	3258	1272	7117	2,2
2 комнаты	51147	13310	16288	10278	7956	3315	18307	2,5
3 комнаты	43020	7615	12288	9839	8708	4570	25296	2,8
4 и более комнат	22835	2959	5512	4933	5422	4009	22788	3,2
не указавших число комнат	146	39	37	33	21	16	82	2,6
<b>в отдельных квартирах</b>	<b>858685</b>	<b>180894</b>	<b>255598</b>	<b>219917</b>	<b>147297</b>	<b>54979</b>	<b>297193</b>	<b>2,6</b>
<i>в них занимают:</i>								
часть комнаты	474	307	102	51	10	4	21	1,5
1 комнату	189685	84818	58190	33051	11297	2329	12413	1,9
2 комнаты	418427	78314	142933	112769	66088	18323	97132	2,5
3 комнаты	217881	15507	49182	65702	60234	27256	147867	3,2
4 и более комнат	31142	1636	4880	8099	9509	7018	39490	3,6
не указавших число комнат	1076	312	311	245	159	49	270	2,4
<b>в коммунальных квартирах</b>	<b>19882</b>	<b>7365</b>	<b>5264</b>	<b>4199</b>	<b>2216</b>	<b>838</b>	<b>4597</b>	<b>2,2</b>
<i>в них занимают:</i>								
часть комнаты	217	137	46	27	5	2	11	1,6
1 комнату	14249	6520	3909	2615	975	230	1234	1,9
2 комнаты	4608	648	1141	1356	1007	456	2490	2,9
3 комнаты	637	37	132	170	186	112	637	3,4
4 и более комнат	123	8	24	21	32	38	225	3,8
не указавших число комнат	48	15	12	10	11	-	-	2,4
<b>Частные домохозяйства, снимающие жилье у отдельных граждан</b>	<b>38918</b>	<b>7835</b>	<b>11429</b>	<b>11886</b>	<b>5749</b>	<b>2019</b>	<b>11045</b>	<b>2,6</b>

## Сельские населенные пункты

	Всего частных домохозяйств	в том числе домохозяйства, состоящие из						Средний размер домохозяйства
		1 человека	2 человек	3 человек	4 человек	5 и более человек		
						число домохозяйств	в них населения	
<b>Частные домохозяйства (без снимающих жилые помещения у отдельных граждан) в том числе проживают:</b>	<b>225609</b>	<b>45921</b>	<b>64211</b>	<b>47490</b>	<b>43416</b>	<b>24571</b>	<b>136505</b>	<b>2,8</b>
<b>в индивидуальных домах</b>	<b>113778</b>	<b>25148</b>	<b>34334</b>	<b>21698</b>	<b>20215</b>	<b>12383</b>	<b>68908</b>	<b>2,7</b>
<i>в них занимают:</i>								
1 комнату	26447	9613	8221	4013	2959	1641	9142	2,2
2 комнаты	36388	9382	12099	6407	5283	3217	17862	2,5
3 комнаты	38257	4997	10991	8394	8583	5292	29291	3,0
4 и более комнат	12633	1143	3008	2873	3381	2228	12583	3,3
не указавших число комнат	53	13	15	11	9	5	30	2,7
<b>в отдельных квартирах</b>	<b>111216</b>	<b>20510</b>	<b>29739</b>	<b>25689</b>	<b>23117</b>	<b>12161</b>	<b>67451</b>	<b>2,9</b>
<i>в них занимают:</i>								
часть комнаты	39	22	7	8	1	1	5	1,8
1 комнату	16873	7177	4347	2822	1807	720	3935	2,1
2 комнаты	38021	8459	11085	8704	7015	2758	15111	2,6
3 комнаты	49018	4410	12750	12360	12167	7331	40866	3,2
4 и более комнат	7184	427	1519	1778	2118	1342	7482	3,4
не указавших число комнат	81	15	31	17	9	9	52	2,7
<b>в коммунальных квартирах</b>	<b>615</b>	<b>263</b>	<b>138</b>	<b>103</b>	<b>84</b>	<b>27</b>	<b>146</b>	<b>2,2</b>
<i>в них занимают:</i>								
часть комнаты	20	10	2	5	2	1	6	2,2
1 комнату	421	228	92	57	35	9	46	1,8
2 комнаты	148	22	35	37	41	13	73	3,0
3 комнаты	20	3	7	2	4	4	21	3,0
4 и более комнат	4	-	2	1	1	-	-	2,8
не указавших число комнат	2	-	-	1	1	-	-	3,5
<b>Частные домохозяйства, снимающие жилье у отдельных граждан</b>	<b>6620</b>	<b>1258</b>	<b>1725</b>	<b>1727</b>	<b>1286</b>	<b>624</b>	<b>3476</b>	<b>2,8</b>

Жилищные условия населения Челябинской области  
по итогам Всероссийской переписи населения 2002 года

*Аналитическая записка*

Ответственный за выпуск:

М.М. Чернышова

тел. 265-68-86

[p15@chelstat.ru](mailto:p15@chelstat.ru)

Компьютерная верстка

Е.В. Бухарина

Подписано в печать 17.07.2006 г.

Формат бумаги А5

Тираж 10 экз.

Отпечатано в отделе оперативной полиграфии Челябинскстата  
454080, г. Челябинск, ул. Коммуны, 137а